

# イオンディライトの リーシング マネジメント

PM、BM、FMを統括的に運営するイオンディライトは、  
リーシングにおいてもサービスが充実。  
共用部と専有部の双方に万全のサポートを提供することで、  
オーナーの安定運営に貢献します。

PM実績

20年  
以上

PM受託棟数

250  
以上

SC管理数  
(テナント含む)

1,000  
以上

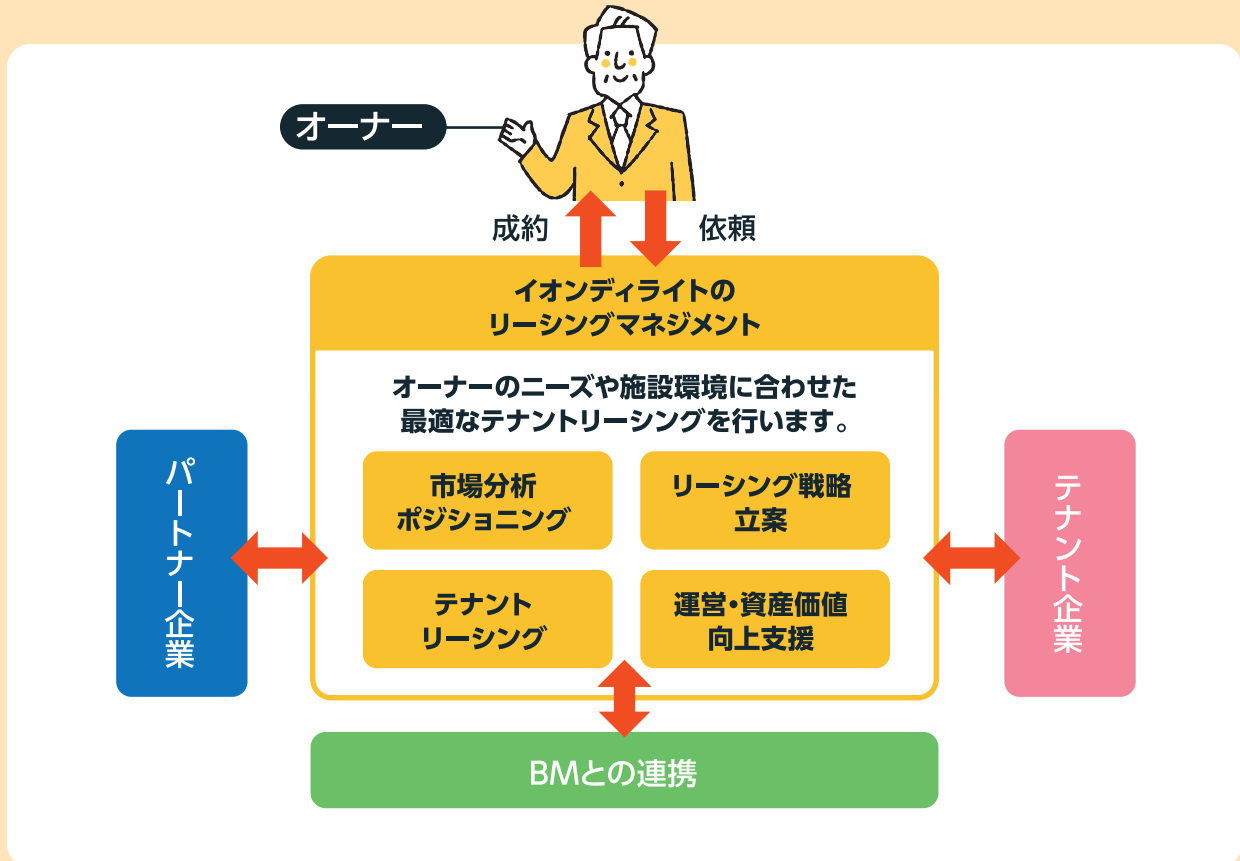
## ワンストップ サポート メニュー



- Check! **01 探す / 収益化最大のための「企画・準備」**  
〈テナントマーケティング〉
- Check! **02 交渉して契約する / 条件調整・合意形成**  
〈AM方針を踏まえた実務交渉の実行〉
- Check! **03 誘致 / 開業(開店)までの実行支援**  
〈契約後を含めた最後まででのリーシング&フォロー〉
- Check! **04 専有部の日常管理**  
〈清掃、設備・機器の保守、緊急対応〉
- Check! **05 スマートな施設運営・管理提案**  
〈共用部・専有部含め、DX推進と省エネで環境に優しい運営管理を実現〉

# イオンディライト独自の リーシング体制でNOI※向上に貢献します!

※NOI=Net Operating Income (施設の純営業収益)



## その他、不動産に関わるニーズへの対応も万全です!



企業用不動産や保有不動産の状況から  
多様なニーズ対応。

弊社お取引先の知見・ネットワークを活用し、  
不動産ニーズにお応えします。

